H/F Samvirke

Ekstraordinær generalforsamling

Maj 2026

Der afholdes **ekstraordinær generalforsamling i H/F Samvirke, 2860 Søborg**
Søndag d. 7. juni 2026 kl. 11.00 på Festpladsen midt i foreningen.
På mødet bydes på en forfriskning. I tilfælde af regn benyttes Fælleshuset.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og stemmetællere
3. Forslag til afstemning (se nedenfor)
4. Eventuelt

Forslag til afstemning

Generalforsamlingen 23. april 2026 vedtog fire forslag til vedtægtsændringer, men da færre end 2/3 medlemmer var fremmødt, sættes forslagene nu til endelig afstemning og kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer.

(1) Forslag til ny §10.2 om bestyrelsens sammensætning og konstituering:

Bestyrelsen udgøres af 5-7 medlemmer, der vælges for en 2-årig periode. For at sikre kontinuitet er en del af bestyrelsens medlemmer på valg hvert år, så der i lige år er to medlemmer på valg og i ulige år er tre medlemmer på valg. Bestyrelsen konstituerer sig umiddelbart efter generalforsamlingen eller på et møde senest 14 dage efter. Der skal være en formand og en kasserer, som bestyrelsen selv vælger fra deres midte. De to poster må ikke varetages af medlemmer, der er på valg samme år. Bestyrelsen kan desuden vælge en næstformand eller sekretær. Bestyrelsen vælger også, hvem der har specifikke ansvarsområder, herunder eventuelle udvalgsformænd. Konstitueringen meddeles medlemmerne på den for foreningen sædvanlige måde.

(2) Forslag til ny § 10.8 om vederlag:

Vederlag skal fastlægges under hensyn til foreningens økonomi og inden for rammerne af gældende skatteregler, og udgifterne skal fremgå af foreningens regnskab og budget. Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingens godkendelse sin anbefaling til udbetaling af vederlag i det kommende budgetår efter følgende principper: Bestyrelsesmedlemmer eller udvalgsformænd og andre medlemmer udenfor bestyrelsen, der vederlagsfrit påtager sig at udføre en driftsopgave, et større vedligeholdsarbejde eller sociale arrangementer, kan modtage en skattefri gave. Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, der aktivt supplerer bestyrelsen i dennes arbejde, kan modtage en skattefri godtgørelse. Hvis et bestyrelsesmedlem eller en suppleant ikke deltager aktivt i foreningsarbejdet gennem hele valgperioden (12 måneder), reguleres vederlaget forholdsmæssigt.

(3) Forslag til ny §11, punkt 2+3 om tegningsret og elektroniske bankprodukter:

• Tegningsret udadtil udgøres af formand, kasserer og 1 bestyrelsesmedlem, der udpeges af flertallet i bestyrelsen. De øvrige bestyrelsesmedlemmer er tegningssuppleanter og indtræder, hvis én tegningsberettiget er indisponibel.

• Bestyrelsen kan give tilladelse til brug af elektroniske bankprodukter og på en individuel vurdering godkende udstedelse af betalingskort til enkelte bestyrelsesmedlemmer eller udvalgspersoner, som får adgang til konti oprettet specifikt til et udvalg eller en gentagende, tilbagevendende foreningsaktivitet. Driftsøkonomiske transaktioner som fx bankoverførsler, regningsbetaling og afregning af hushandler kan udføres af to tegningsberettigede eller af foreningens eksterne administrator, når denne er bemyndiget til det af bestyrelsen.

(§ 11 i øvrigt består uændret).

(4) Forslag til ny § 12.2 og 12.3 om interne revisorer og revisionskontrol:

Generalforsamlingen vælger 2 revisorer for to år og 1 revisorsuppleant for 1 år. Det påhviler revisorerne at revidere foreningens årsregnskab samt føre protokol med de bemærkninger, revisionsarbejdet måtte give anledning til. Revisorerne skal foretage mindst én uanmeldt revision hos kasserer eller administrator i løbet af havesæsonen.

Følgende forslag til ændring af ordensregler kan besluttes med simpelt flertal.

Et medlemsforslag om træer i haverne blev trukket tilbage med generalforsamlingens beslutning om, at bestyrelsen kan tage stilling til et nyt forslag om træer i haverne. Bestyrelsen har søgt en retningslinje, som på én gang er enkel og imødekommer medlemmer, der generes af naboers høje træer, men ikke påtvinger unødig, bekostelig beskæring eller fældning af sunde, uproblematiske grønne bevoksninger.

(5) Bestyrelsens forslag til ny ordensregel om træer på havelodden

(a) Ved plantning af træer og højtvoksende buske vælges sorter, der ikke vokser højere end 5-6 m, og de placeres i haven, så de ikke rager over skel til nabo og vej.
(b) Høje træer og buske som er til gene for nabohaver eller fællesområder; eller vides syge eller rådangrebne; skal på medlemmets eget initiativ eller ved anmodning herom beskæres eller fældes. En anmodning rettes direkte nabo til nabo, og der aftales en rimelig frist. Ved uenighed eller ignorering kan bestyrelsen vurdere forholdet og træffe en bindende beslutning. Efterleves en beslutning om beskæring/fældning ikke, kan bestyrelsen lade arbejde og bortkørsel udføre for medlemmets regning.

I dag findes retningslinjer for hegn og havelåge både i kommunens bestemmelser og i foreningens ordensregler og under vores byggeregler. Bestyrelsen stiller forslag om at forenkle retningslinjerne og samle dem ét sted, i ordensreglerne. *(Ændringer/tilføjelser i blå kursiv skrift).*

Skærpelser gøres ikke gældende over for forhold etableret inden indkaldelsens offentliggørelse, men en frivillig ændring af et afvigende forhold vil naturligvis være velanset. I forbindelse med haveoverdragelse kan bestyrelsen pålægge sælger eller køber at ændre eksisterende forhold, der ikke opfylder retningslinjerne.

(6) Bestyrelsens forslag til ordensregel nr. 10 om skel og hegn

(a) Som skel er kun levende hegn *(hæk/busk)* med maksimumhøjde på 1,80 m tilladt[1]. *Trådhegn (hundehegn) må placeres diskret bag det levende hegn.* Plankeværk, flethegn m.v. kan med bestyrelsens tilladelse benyttes midlertidigt op til 2 år.
(b) Hvis der indrettes p-plads i haven, skal der i den øvrige skellinje mod vej være ubrudt levende hegn. Hele fronten må ikke være parkering.[2]
(c) Et indre, fast hegn (plankeværk, flethegn, tråd/gitter etc.) skal, uanset hegnets orientering i forhold til skellinje, placeres mindst 0,60 m fra skel og må ingen steder være højere end 1,80 m.

(7) Bestyrelsens forslag til ordensregel nr. 12 om havelåge

(a) Havelodden skal være forsynet med *indadgående* havelåge[1], havenummer og postkasse. *(b) Havelågen kan være 110-140 cm bred og 90-110 cm høj.[3] Større låge er ikke tilladt, da det har karakter af fast hegn. Låge foran p-plads er ikke tilladt. Havelåge er ikke påkrævet, hvis det levende hegn i skel mod vej er stedvis, åben beplantning.*

Indkaldelsen sendes til foreningens medlemmer pr. e-mail og opslås på informationstavler. Udleveres også i kontorets åbningstid senest 8 dage inden generalforsamlingen.

[1] Kommunens deklaration
[2] Kommunens supplerende anvisninger til deklarationen
[3] Typisk størrelse på havelåge jf. Videncentret Bolius (2024)