

## **Referat fra bestyrelsesmøde i Hf Samvirke**

**onsdag d.20.marts 2024 kl.17**

*Tilstede: Bintha, Kenneth, Sølvi, John, Frank, Tina, Mille*

*Meldt afbud: Helle, Peter, Klaus*

### **1. Godkendelse af dagsorden:**

*Godkendt af alle*

### **2. Godkendelse af referat fra sidste møde (17.02.24):**

*Godkendt af alle*

### **3. Generalforsamling:**

- Bestyrelsens beretning

*Formand har skrevet beretningen, og bestyrelsens medlemmer kommer med input til endelige produkt.*

- Økonomi:

*I proces, som det er nu mangler der underskrifter fra interne revisorer.*

*Kasserer og formand venter på at modtage den rettede udgave af regnskabet.*

- Indkommende forslag til GF:

- a. Forslag fra H85;

*Forslag til indkøb af elektronisk indgangsport. Jeg vil foreslå at der bliver opsat en elektronisk port til haveforeningen, da den nuværende port ofte står ulåst hen over vinteren.*

*Bestyrelsen stiller et modforslag med økonomisk ramme for en ny låge.*

- b. Forslag fra H85;

*Hvordan vil prisstigninger på materialer komme til at afspejle sig i fremtidige vurderinger?*

*Da dette ikke er et forslag men et spørgsmål, vil formand give [svar på generalforsamlingen](#).*

- c. Forslag fra H96;

*Ved salg af hus i haveforeningen, skal fremvisningen foregå ved at der holdes åbent hus i en weekend af 1 times varighed lørdag og søndag. Der skal være 1 person fra bestyrelsen til stede.*

*Begrundelse:*

*Det er alt for omstændeligt og tidskrævende, som det er nu, hvor sælger selv aftaler fremvisning med køber. Flere købere har aftalt tid for fremvisning, og er udeblevet, uden at melde afbud. Ligeledes er nogle købere ret krævende, vil have tilsendt diverse papirer, som fx plantegning, beskrivelse af hus, inventarliste osv.*

*På GF kommenterer bestyrelsen på forslaget [inden eventuel afstemning](#)*

#### Praktiske opgaver inden generalforsamling:

- Kaffe, the og småkager- Bintha
- Bar – John og Frank
- Afkrydsningslister/registrering – Tina [& Sølvi](#) (Kenneth printer ud i to eksemplarer)
- Stemmesedler- Sølvi
- Opsætning af borde og stole – Alle hjælper til [og mødes 1 time før \(17.30\)](#)

(Kenneth) Nyhedsbrev [udsendes senest 9/4-2024](#) med:

- GF indkaldelse/dagsorden/forslag, regnskab og budget
- orientering om fællesarbejde
- tro og love-erklæring
- reminder om folk med egen forsikring skal dokumentere herfor

(John) [Opslag i tavleskabe senest 9/4-2024:](#)

- GF indkaldelse/dagsorden (øvrige materiale udleveres på kontoret)
- Fællesarbejde, havefordeling på datoer
- Tro og love-erklæring (kan fås på kontoret)

#### 4. Vandmåler

Vandforbrug og regnskab gennemgås og der diskuteres hvordan og hvornår vandforbrug og nu også vandafledning skal betales af haverne individuelt.

*Det besluttet at regnskab af forbrug og afledning betales d. 1.7.24 & 1.10.24 fra 2025 vil afregning ske kvartalsvis.*

*[Der orienteres kort i beretningen på GF og nærmere information/redegørelse udsendes efter GF, når årsregning er kommet og fordelingsregnskab udført.](#)*

#### 5. Fællesarbejde:

Bestyrelsen holder sig til modellen med at fordele haverne ud på de 4 fællesarbejdsdage. Kenneth står for fordelingen. Frank er tovholder på fællesarbejdet.

#### 6. Opslag fra kredsen om møde med havekonsulent (web + tavler)

Der vil blive hængt opslag op på foreningens infotavler om eventet samt på foreningens hjemmeside.

**Næste bestyrelsesmøde er onsdag d.10.april kl.19-21**